

raute Raum darf 45 m<sup>3</sup> nicht überschreiten  
rbaute Grundstücksfläche darf 18 m<sup>2</sup> nicht über-  
en.

Bebauung freizuhalten Grundstücksflächen und  
tzung gem. BBauG § 9 Abs. 1 Nr. 2

zung der unbebauten Grundstücksflächen darf  
ingärtnerischen Zwecken dienen.

(BGBl I S. 429) i.d.F. vom 26. November 1968  
(BGBl I S. 1238), der Planzeichenverordnung (PlanZVO)  
vom 19. Januar 1965 (BGBl I S. 21) und § 1 der  
Zweiten Hess. Verordnung zur Durchführung des Bundes-  
baugesetzes vom 20. Juni 1961 (GVBl. S. 86) in Ver-  
bindung mit § 29 (4) der Hess. Bauordnung vom  
6. Juli 1957 in der Fassung vom 30. Sept. 1966  
(GVBl. S. 305) wird nach Beschlussfassung der Gemeinde-  
vertretung vom **8. APRIL 1976** die Satzung, bestehend  
aus Planzeichnung und Text über den Bebauungsplan  
Nr. **12** erlassen.

1. AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS DURCH DIE GEMEIN-  
DEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM **8. APRIL 1976** . . . . .



DER GEMEINDEVORSTAND  
BÜRGERMEISTER

2. BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE AUSLEGUNG DURCH DIE  
GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM **28. JULI 1977** . . . . .



DER GEMEINDEVORSTAND  
BÜRGERMEISTER

3. DER PLANENTWURF HAT IN DER ZEIT VOM **15.08.1977** . . .  
BIS **19.09.1977** . . . ÖFFENTLICH AUSGELEGEN



BEKANNTMACHUNG DER BESCHLOSSEN AM . . . . .  
DER GEMEINDEVORSTAND  
BÜRGERMEISTER

4. DER BEBAUUNGSPLAN IST ALS SATZUNG GEM § 10 BBAUG  
VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM **29.11.1977** . . . . .  
BESCHLOSSEN WORDEN.

**GEMEINDE NIESTETAL** DER GEMEINDEVORSTAND  
BÜRGERMEISTER

mit Verfügung vom **11.5.1978**  
5-III/Sc-IV/8d-61d04-01 (11) -

Kassel, den **11. Mai 1978**



**DER REGIERUNGSPRÄSIDENT**  
Im Auftrag

DIE BEKANNTMACHUNG DER PLANAUSLEGUNG WAR GEMÄSS  
HAUPTSATZUNG AM **5. Juli 1978** . VOLLENDET.

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE IN DER ZEIT  
VOM **1.5. Juni 1978** S **5. Juli 1978** ÖFFENTLICH AUSGELEGT.



DER GEMEINDEVORSTAND  
BÜRGERMEISTER

GEMEINDE NIESTETAL

GEMARKUNG SANDERSHAUSEN

KREIS : KASSEL - LAND

BEARBEITET : 15. NOVEMBER 1976

JOACHIM HEIMANN  
ARBEITEN  
35011 NIESTETAL  
HEILIGENRÖDERSTR. 50A, TEL. 524595