

Datenschutzinformationen zum Umgang mit personenbezogenen Daten im Rahmen der Mieterselbstauskunft in der Gemeinde Niestetal

Die Gemeinde Niestetal und deren Tochtergesellschaft die Niestetaler Bau- und Verwaltungsgesellschaft mbH (nachstehend NBV genannt) erhebt und speichert personenbezogene Daten im Rahmen des Gebäudemanagements, in diesem Fall werden personenbezogene Daten von potentiellen Mieterinnen und Mietern abgefragt, die sich auf eine Wohnung bewerben.

Informationspflicht

Im Folgenden informieren wir Sie nach Art. 13 ff Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) über die Erhebung personenbezogener Daten im Rahmen des Gebäudemanagements der Gemeinde Niestetal und der Niestetaler Bau- und Verwaltungsgesellschaft mbH (NBV)

Verantwortlich für die Datenerhebung ist:

Gemeinde Niestetal
Dr.-Walter-Lübcke-Platz 1
34266 Niestetal
www.niestetal.de
(Weitere Kontaktdaten finden Sie in unserem Impressum.)

Unsere Datenschutzbeauftragte erreichen Sie unter folgenden Kontaktdaten:

Jennifer Geiger-Cobanoglu
Dr.-Walter-Lübcke-Platz 1
34266 Niestetal
Tel.: 0561 5202-241
datenschutz@niestetal.de

Zu welchem Zweck verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten?

Die Gemeinde Niestetal, vertreten durch die NBV, vermietet Wohnräume an interessierte Bürgerinnen und Bürger.

Im Zuge des Vermietungsprozesses werden personenbezogene Daten der/des Mietinteressent*in in Form einer Mieterselbstauskunft abgefragt und gespeichert.

Ihre personenbezogenen Daten werden ausschließlich in dem Verfahren verarbeitet, für das sie erhoben wurden, in diesem Fall für die Interessenbekundung an einer Mietwohnung.

Handelt es sich um sozialen Wohnraum (§ 27 Abs. 1 Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) ist vor dem Zustandekommen des Mietverhältnisses ein Wohnberechtigungsschein vorzulegen.

Welche personenbezogenen Daten verarbeiten wir?

Im Zuge einer Interessenbekundung an einer Mietswohnung durch Bürgerinnen und Bürger erheben und verarbeiten wir insbesondere folgende personenbezogene Daten:

- Name, Vorname
- Adresse
- Geburtsdatum
- Telefonnummer, Faxnummer
- Arbeitgeber
- Aktueller Vermieter
- Nettoeinkommen monatlich in € (Nachweis durch Vorlage der letzten drei Gehaltsabrechnungen oder Vorlage des Rentenbescheids)
- Haustiere

Wie lange speichern wir Ihre Daten?

Die in der Mieterselbstauskunft abgefragten personenbezogenen Daten werden bis auf Widerruf gespeichert und verarbeitet.

Aufgrund der geringen Fluktuation werden die personenbezogenen Daten der potentiellen Mieter*innen für einen Zeitraum von **3 Jahren** gespeichert und nach Ablauf dieser Frist automatisch gelöscht.

Welche Rechte haben Sie?

Werden Ihre personenbezogenen Daten Weiterhin möchten wir Sie über die Ihnen zustehenden Rechte nach der DSGVO informieren:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogenen Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 Abs. 1 DSGVO).
- Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Hessischen Landesbeauftragten für den Datenschutz. Diesen können Sie unter folgenden Kontaktdaten erreichen:
Der Hessische Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit
Prof. Dr. Alexander Roßnagel
Gustav-Stresemann-Ring 1
65189 Wiesbaden
Telefon: 0611-1408 0
Telefax: 0611-1408 611
E-Mail: poststelle@datenschutz.hessen.de

Sollten Sie von den zuvor genannten Rechten Gebrauch machen, prüfen wir, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.